

Protokoll der Dorfratssitzung vom 11. November 2022

Beginn: 19:32 Uhr

Ende: 20:58 Uhr

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste

Franz Driller begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Topp 1: Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

Topp 2: Jahreskalender 2023

Siehe Jahreskalender 2023

Topp 3: Stiftung Benhausen: Ziele der Förderung durch die Stiftung

Franz Driller geht noch einmal auf die Ziele der Förderung ein, die er am 18.05.2022 bereits ausführlich dargestellt hat. Eine Förderung der Vereine – auch von Trikots etc. – soll auch weiterhin erfolgen.

Das Thema „Schützenhalle“ greift er auch noch einmal auf (siehe Protokoll vom 18.05.2022) und weist daraufhin, dass dieses ein besonders wichtiger Punkt für das Dorf ist. Die Halle ist der einzige große Versammlungsraum in Benhausen und das nicht nur für den Schützenverein. So hat der Sportverein erst vor kurzem am 29.10.2022 sein 100jähriges Vereinsjubiläum groß hier gefeiert. Franz Driller erklärt noch einmal die geschichtliche Entwicklung der Halle und die immer wiederkehrende Aufgabe der Mängelbeseitigung in und an der Halle. Im Augenblick genießt die Halle noch Bestandsschutz, der allerdings Ende 2025 ausläuft. Ab 2026 müssen alle Versammlungsstätten ein Flucht- und Rettungskonzept haben (für wichtige Punkte eines solchen Konzeptes siehe im Protokoll vom 18.05.2022 nach).

Mittlerweile sind die Maßnahmen klar, die erfolgen müssen. Diese liegen bei ca. 480.000 €. Die Stadt Paderborn sagt jedem Verein mit Eigentum bei energetischen Projekten 60.000 € zu. Dieser Betrag ist bereits bewilligt. Da in Benhausen die Halle von mehreren Vereinen genutzt wird, stellt die Stadt weitere 130.000 € in Aussicht, in der Summe folglich max. 190.000 € seitens der Stadt. Voraussetzung dafür ist allerdings, dass die Deckungslücke zu den 480.000 € dann komplett aus dem Dorf geschlossen werden. Die Stiftung könnte 100.000 € dazu beitragen, wobei die Stiftungsmittel noch nicht komplett ausgeschöpft wären. Die Stiftung muss aber vorher eine solche Zuwendung juristische prüfen lassen, obwohl die Satzung energetische Maßnahmen fördern darf. Die restlichen 190.000 € müssen über den Verein durch Eigenmittel und Erbringungsbürgschaften, Eigenleistungen und einem Kredit erfolgen.

Nach einer regen Diskussion wird über ein Meinungsbild abgestimmt. Bei drei Enthaltungen und keiner Gegenstimme sind alle anderen für den oben beschriebenen Weg der Hallensanierung.

Topp 4: Bericht zur Baumaßnahme Grundschule Benhausen

Wie bereits im Protokoll vom 18.05.2022 beschrieben, hat das Ingenieurs Büro Driller das Verfahren für sich entscheiden können. Damit sitzt Franz Driller aber „in der Bredouille“, da er als Auftragnehmer nicht sein komplettes Wissen über die Baumaßnahme weitergeben darf, es aber als Ortsvorsteher von ihm erwartet wird. Er versucht dieser Doppelrolle so weit wie möglich gerecht zu werden.

Franz Driller zeigt den Anwesenden den Bauzeitplan. Das Ende der Maßnahme ist für Herbst 2023 vorgesehen. Bisher liegt man auch voll in diesem Zeitplan.

Die Sporthalle sollte seitens der Stadt während der kompletten Bauzeit geschlossen werden. Dieses konnte aus der Sicht des Sportvereins vermieden werden, da die Haustechnik für die Halle und für die Schule komplett in der Halle sitzt. Die Benutzung der Halle ist durch kleinere Einschränkungen im gesamten Verlauf der Umbaumaßnahme damit gesichert worden. Bei Problemen mit der Halle soll sich der Sportverein bitte ausschließlich direkt an Franz Driller wenden.

Marcus Schäfers fragt nach dem Rückbau der Halle (Umkleidekabinen). Dieses wird später erfolgen und aus Restgeldern finanziert, so Franz Driller.

Topp 5: Sonstiges

Flächen zur Bebauung (siehe u. a. Topp 3 im Protokoll vom 18.05.2022)

Eine entsprechende Liste wurde eingereicht. Franz Driller zeigt einen Plan dazu. Bisher wurden alle Anträge dazu abgelehnt. Auch jetzt gibt es keine Änderungen zu den alten Aussagen seitens der Stadt. Ausnahme sind evtl. zwei Flächen, die bisher noch nicht genau geprüft wurden. Damit sind die 70 ha optionaler Baufläche nach der Prüfung doch nicht als Baufläche geeignet.

Bahnübergang

Hierzu gibt es weiterhin keine Angaben.

PV-Flächen

In Benhausen sollen Flächen zur Nutzung von PV-Anlagen ausgewiesen werden. Das Verfahren läuft, so W. Stelte. In einer späteren Sitzung soll dazu mehr Informationen kommen.

Ausbau Brunnenstraße und Teichweg

Hier ist laut Franz Driller alles in der Planung. Es wird eine zeitliche Verzögerung geben, da die Ausschreibungen noch nicht raus sind.

Friedhofskapelle

Im Augenblick wartet man noch auf Haushaltsrestgelder. Die Sanierung erfolgt aber nach und nach in kleinen Schritten.

Die nächste Sitzung findet am 11. Mai 2023 statt.

Paderborn, 20. November 2022



Franz Driller
1. Vorsitzender



Arnd Emmighausen
Schriftführer